

## L'Age

LAGARDE Jean-claude et Marie-Claire

L'Age

87230 CHALUS

Tel : 05 55 78 44 24

Fax : 05.55.78.44.24

Port : 06 21 67 27 93

[m\\_c\\_lagarde@yahoo.fr](mailto:m_c_lagarde@yahoo.fr)

## Nos tarifs

Basse saison : **250 €** (Toutes charges comprises: eau, électricité 8 kw/j, chauffage.)

Moyenne saison : **250 €** (T.C.C)

Haute saison : **285 €** (T.C.C)

Très haute saison : **300 €** (T.C.C)

Week-end : **112 €** (T.C.C) : **uniquement en basse & moyenne saison**

Week-end + 1 nuit supplémentaire: 147 euros



**Sur la D 901, en pleine campagne**, entre **LIMOGES** ( 35 km) et **PERIGUEUX**( 60 km), à 3 km de la R.N.21, à proximité d'une forêt de 300 ha, **au cœur du Parc Naturel Régional PERIGORD-LIMOUSIN**, sur la Route Richard Cœur de Lion, **petite maison indépendante, de plain pied**, en pierres et de style rustique, située près de la maison des propriétaires.

**Terrain clos ombragé.**

**Descriptif:** Surf: 53M2. Cuisine aménagée. **Séjour en véranda** donnant sur un petit terrain privatif, avec terrasse.

Coin salon avec coin bibliothèque (2 lits 1 pl.), et télévision.

1 chambre (1 lit 2 pl.)

Salle d'eau avec douche à l'italienne. WC.

Lave-linge, réfrigérateur-congélateur, four micro-ondes, télévision, mini four, gazinière et four . Petit électroménager divers.

Salon de jardin et barbecue. Jeux d'enfants.

Chauffage central. Draps et linge de maison fournis.

Ménage en option (25 euros). Parking devant le gîte ou coin ombragé.

Anglais et allemand parlés.

**Tous commerces, cabinet médical, pharmacies à 3 km.**

piscine municipale, mini-golf, tennis, voie verte: L: 13 km, à CHALUS (3 km). Acrobois, vélo-rail, karting, baignade, pêche: dans les alentours. Visites de châteaux, usines et magasins de porcelaine..

